



## LEGENDA

	Hranice řešeného území
	Frekventovaná komunikace
	Stanoviště kontejnerů na tříděný odpad
	Pěšina
	Pomník
	Informační tabule
	zatrubněná vodoteč
	Pohledová vazba

### Olbramovice 3 - parkoviště

Rozlehlá asfaltová plocha při hlavní silnici, naproti nedávno zrekonstruovanému špejcharu. Plocha snižená oproti okolnímu terénu slouží k parkování a konání příležitostných akcí (cirkus...). Jsou tu kontejnery na tříděný odpad. Dříve zde býval rybník. Při frekventované komunikaci stojí sochy Panny Marie a svatého Jana - jejich bezprostřední okolí bohužel není takové, jaké by si památka zasloužila. Uplatňuje se tu pohledová vazba na věž místního kostela. Podél východní strany zpevněné plochy vede pěšina v zářezu terénu. Při severní hraně lokality najdeme informační tabuli a vývěsky. Ze severu a západu (k silnici) je plocha lemovaná nekvalitní zelení, která je buď náletová a nebo nevhodně vysazená tak hustě, že stromy a keře nemají rozumnou budoucnost. Hodnotnou zeleň naopak najdeme při jižní a východní hranici plochy - jde o vzrostlé jasany olše a lípy - některé z nich už mimo řešené území. Nalevo od vjezdu se od asfaltové plochy lokality odpojuje pěšina, která směřuje k prostranství před zbrojnicí (O1).

### Celkové hodnocení

Doporučili bychom nejspíš ponechat pozemek jako víceúčelovou plochu ve strategické poloze v jádru obce. Tak ji bude možné využít pro pořádání případných společenských akcí (cirkus, místní trh...), stejně tak, jako pro parkování. Výsadbou na přilehlých travnatých plochách je žádoucí koncepčně doplnit a udržovat. Pozemek může zároveň sloužit obci jako prostorová rezerva v jádru zastavěného území.

AKCE	<b>ÚZEMNÍ STUDIE</b> veřejných prostranství: ÚSVP4 – Miličín, Olbramovice, Vrchotovy Janovice*	11 / 2017
ZADAVATEL	Město Votice Komenského nám. 700 259 17 Votice	ZHOTOVITEL 4D PROSTOR s.r.o. - projektová kancelář Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5 studio@4dprostor.cz, IČ: 242 60 096
ETAPA ZPRACOVÁNÍ		
I. - doplňující průzkumy a rozborů		
ČÁST		
Urbanistický rozbor / problémový výkres		
LOKALITA		
Olbramovice 3 - parkoviště		1:500